

ИНДИКАТИВНА ЦЕНОВА ОФЕРТА

ДО: Борислав и Таня Борисови
 ОБЕКТ: Еднофамилна къща
 РЗП: 608 кв.м.
 ТЕХНОЛОГИЯ НА ИЗГРАЖДАНЕ НА ВЪНШНИ СТЕНИ - ЕКО 2 - U=W/m²K 0,14
 ДАТА: 30.08.2021 г.

ЦЕНИТЕ СА В ЛЕВА БЕЗ ВКЛЮЧЕН ДДС
 ОФЕРТАТА Е ВАЛИДНА ДО 31.07.2021

	мярка	количество	%	количество	ед.цена материали	сума материали	ед.цена	сума за работа	тотал
1. ОСНОВА									
0,00									
Масивно конструктивно дърво KVH 6/14/1300 см - бр.	м3	30,576	1	30,576	1577,11	48221,84	1150,00	35162,40	83384,24
Винт за дърво 6x120	бр.	3058	1	3058	0,18	535,08			535,08
Винт за дърво 6x140	бр.	3058	1	3058	0,22	684,90			684,90
Винт за дърво 6x200	бр.	1529	1	1529	0,47	721,59			721,59
Винт за дърво 8x300	бр.	306	1	306	1,72	525,30			525,30
Импрегнант импралит	л	39,75	1	39,75	18,00	715,48			715,48
Масивно конструктивно дърво KVH 6/14/1300 см	м3	30,576		30,576			2831,19		86566,59
Масивно конструктивно дърво DUO 8/24/1300 см - бр.	м3	39,936	1	39,936	1956,57	78137,58	1150,00	45926,40	124063,98
Винт за дърво 6x120	бр.	4792	1	4792	0,18	838,66			838,66
Винт за дърво 6x140	бр.	4792	1	4792	0,22	1073,48			1073,48
Винт за дърво 6x200	бр.	1997	1	1997	0,47	942,49			942,49
Винт за дърво 8x300	бр.	399	1	399	1,72	686,10			686,10
Импрегнант импралит	л	51,92	1	51,92	18,00	934,50			934,50
Масивно конструктивно дърво DUO 8/24/1300 см	м3	39,936		39,936			3218,63		128539,21
Масивно конструктивно дърво DUO 14/20/1300 см - бр.	м3	20,384	1	20,384	1909,14	38915,87	1150,00	23441,60	62357,47
Винт за дърво 6x120	бр.	2038	1	2038	0,18	356,72			356,72
Винт за дърво 6x140	бр.	2038	1	2038	0,22	456,60			456,60
Винт за дърво 6x200	бр.	1019	1	1019	0,47	481,06			481,06
Винт за дърво 8x300	бр.	204	1	204	1,72	350,20			350,20
Импрегнант импралит	л	26,50	1	26,50	18,00	476,99			476,99
Масивно конструктивно дърво DUO 14/20/1300 см	м3	20,384		20,384			3163,22		64479,04
Анкер сегментен 10x210	бр.	171,457	1	171,457	1,23	210,89			210,89
Монтаж на скеле - ориентировъчна цена	м2	386,36	1	386,36		0,00	3,50	1352,26	1352,26
Монтаж на скеле	м2	386,4					3,50		1352,26
OSB 3 EGGER влагоустойчиво 22 мм - междуетажна конструкция	м2	212,83	1	212,83	26,54	5648,51	11,00	2341,13	7989,64
Винт за дърво 4x50	бр.	2128	1	2128	0,039	83,00			83,00
OSB 3 EGGER 22 мм междует. конструкция - материали и монтаж	м2	212,8					37,93		8072,64
Хоризонтална изолация Изомакс 25 кг	м2	93,52	1,10	102,87	11,00	1131,62	60,00	5611,32	6742,94
Полиестерен воал	м2	155,87	1,10	171,46	1,10	188,60			188,60
Нивелираща замазка - цимент и пясък	м3	2,81	1	2,81	95,00	266,54			266,54
Нивелираща замазка и хидроизолация - материали и монтаж	м2	93,5					76,97		7198,08
Изработка и монтаж на дървена конструкция, нивелираща замазка и хидроизолация - тотал									296418,70

	мярка	количество	%	количество	ед.цена материали	сума материали	ед.цена	сума за работа	тотал
3. ПОКРИВНО ПОКРИТИЕ, УЛУЦИ И КОМИН									
Клик система SPR 25; с микрогофри, гаранция 15 години	м2	398,3	1,10	438,2	32,90	14415,20	55,00	21907,60	36322,80
Летви 38/58 мм - сушени, рендосани	м	796,64	1,20	955,97	2,68	2561,99			2561,99
Винтове 6x140 мм	бр.	2389,9	1	2389,9	0,201	480,37			480,37
Дъски рендосани 22/100/3000 мм смърч изсушен	м3	8,763	1,20	10,516	800,00	8412,53			8412,53
Гвоздеи 9 см	кг	39,83	1	39,83	2,31	92,01			92,01
Паропронепускава покривна мембрана PERMO forte	м2	398,32	1,20	478,0	3,68	1758,98			1758,98
Самозалепваща лента ТАСТО	бр.	5,31	1,00	5,3	32,20	171,01			171,01
Топ вент	бр.	2,0	1	2,0	140,00	280,00			280,00
Покривни прозорци VELUX Стандарт Плюс 66-118	бр.	4,0	1	4,0	977,17	3908,68			3908,68
включени обшивка, сенник, термо-, хидро-, пароизолация									
Улук полукръгъл 3000 мм Lindab, система RAINLINE 150/100	м	65,64	1	65,64	10,81	709,57	25,00	1641,00	2350,57
Надулучна пола Lindab	м	65,64	1	65,64	6,23	408,94			408,94
Скоба за улук за челна дъска Lindab	бр.	131,3	1	131,3	5,87	770,61			770,61
Съединителна скоба за улук Lindab	бр.	32,8	1	32,8	7,71	253,04			253,04
Ъгъл за улук външен/вътрешен Lindab	бр.	2,0	1	2,0	43,73	87,46			87,46

	мярка	количество	%	количество	ед.цена материали	сума материали	ед.цена	сума за работа	тотал
6. ПРЕГРАДНИ ИНТЕРИОРНИ СТЕНИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ШУМОИЗОЛАЦИЯ									
Екопанел E40/800 двойна преграда (50 мм акустична изолация)	м2	154,21	1,10	169,63	14,98	2541,06	40,00	6168,36	8709,42
Тиксо SP100	бр.	7,7	1	7,7	23,50	181,20			181,20
Шайби EP-P1	бр.	1696,3	1	1696,3	0,09	152,67			152,67
Винтове 5x70 мм	бр.	1696,3	1	1696,3	0,069	117,04			117,04
CW профил	м	262,16	1	262,16	2,25	589,85			589,85
UW профил	м	92,53	1	92,53	1,93	178,57			178,57
Винт LN 4,2x13	бр.	1773,4	1	1773,4	0,02	35,47			35,47
UA профил	м	30,84	1	30,84	8,30	255,99			255,99
Дюбел PVC 6x60	бр.	92,5	1	92,5	0,06	5,55			5,55
Вата Knauf Akustic board 50 мм - минерална, шумоизолационна	м2	154,21	1	154,21	3,20	493,47			493,47
Екопанели E40/800 мм неносещи стени - материали и монтаж	м2	154,2					69,51		10719,22
Екопанел E60/800, облицовка на интериорни носещи стени	м2	359,82	1,10	395,80	18,04	7140,29	42,00	15112,48	22252,77
Пяна	бр.	18,0	1	18,0	10,44	187,83			187,83
Тиксо SP100	бр.	18,0	1	18,0	23,50	422,79			422,79
Винтове 5x100 мм	бр.	3958,0	1	3958,0	0,104	411,64			411,64
Шайби EP-P1	бр.	3958,0	1	3958,0	0,09	356,22			356,22
Дъски 28/90 мм	м3	2,267	1	2,27	800,00	1813,50			1813,50
Винтове 5x80 мм	бр.	5037,5	1	5037,5	0,078	392,92			392,92
Вата Knauf Akustic board 50 мм - минерална, шумоизолационна	м2	359,82	1	359,82	3,20	1151,43			1151,43
Вата Knauf Akustic board 100 мм - минерална, шумоизолационна	м2	359,82	1	359,82	6,40	2302,85			2302,85
Екопанели E60/800 мм носещи стени - материали и монтаж	м2	359,8					81,41		29291,95
Преградни интериорни стени - тотал									40011,17

	мярка	количество	%	количество	ед.цена материали	сума материали	ед.цена	сума за работа	тотал
7. ТАВАНИ, ВКЛЮЧИТЕЛНО ТОПЛОИЗОЛАЦИЯ И ШУМОИЗОЛАЦИЯ									
Екопанел E40/800 таван първи етаж	м2	323,37	1,10	355,71	14,98	5328,49	42,00	13581,54	18910,03
Пяна	бр.	16,2	1	16,2	10,44	168,80			168,80
Тиксо SP100	бр.	16,2	1	16,2	23,50	379,96			379,96
Винтове 5x80 мм	бр.	3557,1	1	3557,1	0,078	277,45			277,45
Шайби EP-P1	бр.	3557,1	1	3557,1	0,09	320,14			320,14
Дъски под екопанел на таван първи етаж - 28/90 мм	м3	2,852	1	2,85	800,00	2281,70			2281,70
Винтове 5x70 мм	бр.	6338,1	1	6338,1	0,072	456,34			456,34
Вата Knauf Akustic board 50 мм - минерална, шумоизолационна	м2	323,37	1	323,37	3,20	1034,78			1034,78
Вата Knauf Akustic board 100 мм - минерална, шумоизолационна	м2	323,37	1	323,37	6,40	2069,57			2069,57
Екопанели 40/800 мм първи етаж - материали и монтаж	м2	323,4					80,09		25898,77
Екопанел E40/800 таван втори етаж	м2	255,36	1,10	280,90	14,98	4207,82	42,00	10725,12	14932,94
Пяна	бр.	12,8	1	12,8	10,44	133,30			133,30
Тиксо SP100	бр.	12,8	1	12,8	23,50	300,05			300,05
Винтове 5x70 мм	бр.	2809,0	1	2809,0	0,069	193,82			193,82
Шайби EP-P1	бр.	2809,0	1	2809,0	0,09	252,81			252,81
Дъски под екопанел на таван втори етаж - 28/90 мм	м3	1,93	1	1,93	800,00	1544,42			1544,42
Винтове 5x80 мм	бр.	4468,8	1	4468,8	0,078	348,57			348,57
Вата Knauf Akustic board 100 мм - минерална, шумоизолационна	м2	255,36	1	255,36	6,40	1634,30			1634,30
Вата Knauf Akustic board 100 мм - минерална, шумоизолационна	м2	255,36	1	255,36	6,40	1634,30			1634,30
Екопанели 40/800 мм втори етаж - материали и монтаж	м2	255,4					82,14		20974,51
Тавани - тотал									46873,28

	мярка	количество	%	количество	ед.цена материали	сума материали	ед.цена	сума за работа	тотал
8. ПОД - ПЪРВИ И ВТОРИ ЕТАЖ									
Хидроизолация Изомакс/изоеласт 25 кг етаж първи	м2	302,73	1,10	333,00	11,00	3663,03	15,00	4540,95	8203,98
Полиестерен воал	м2	302,73	1,10	333,00	1,10	366,30			366,30
Хидроизолация изомакс/изоеласт етаж първи - материали и монтаж	м2	302,730					28,31		8570,29
XPS 100 мм партер един слой	м2	302,73	1,05	317,87	18,23	5794,71	14,00	4238,22	10032,93
Лепило за XPS Ceresit 25 кг	бр.	60,5	1	60,5	9,72	588,51			588,51
XPS 80 мм партер един слой - материали и монтаж	м2	302,730					35,09		10621,43
Циментова замазка 5 см на под	м2	302,73	1,10	333,00	16,80	5594,45	14,00	4238,22	9832,67
Циментова замазка 5 см на под - материали и монтаж	м2	302,730					32,48		9832,67
Vesta Eco Screed 40 мм под втори етаж	м2	212,83	1,05	223,47	14,68	3279,78	26,00	5533,58	8813,36
OSB 3 EGGER 15 мм влагоустойчиво	м2	212,83	1,10	234,11	18,41	4310,02			4310,02
OSB 3 EGGER 18 мм влагоустойчиво	м2	212,83	1,10	234,11	22,10	5173,90			5173,90
Винтове 4x30 мм	бр.	2128,3	1	2128,3	0,026	55,34			55,34
Vesta Eco Screed 40 мм + OSB два слоя под втори етаж - материали и монтаж	м2	212,830					86,23		18352,61
Подове - тотал									47377,00

	мярка	количество	%	количество	ед.цена материали	сума материали	ед.цена	сума за работа	тотал
--	-------	------------	---	------------	----------------------	----------------	---------	----------------	-------

9. МОКРИ ПОМЕЩЕНИЯ - ПЪРВИ И ВТОРИ ЕТАЖ									
OSB 3 EGGER 22 мм влагоустойчиво под баня втори етаж	м2	9,84	1,10	10,82	26,54	287,27	11,00	108,24	395,51
Винтове 4x50 мм	бр.	98,4	1	98,4	0,039	3,84			3,84
AQUAPANEL 12,5 мм под баня втори етаж	м2	9,84	1,10	10,82	27,84	301,34	11,00	108,24	409,58
Пяна	бр.	0,5	1	0,5	10,44	5,14			5,14
Лепило за аквапанел 310 мм	бр.	1,1	1	1,1	14,00	15,31			15,31
Винтове за аквапанел 4,2x39 мм	бр.	98,4	1	98,4	0,075	7,38			7,38
OSB и AQUAPANEL под баня втори етаж - материали и монтаж	м2	9,840					85,04		836,75
Водоустойчива плоча WEDI 20 мм 2500/600 мм стени баня	м2	175,31	1,10	192,84	34,21	6597,09	22,00	3856,82	10453,91
Лепило и уплътнител Веди	бр.	70,1	1	70,1	8,72	611,48			611,48
Шайба за дюбел метална Веди 35 мм	бр.	2980,3	1	2980,3	0,313	932,82			932,82
Водоустойчива плоча WEDI 20 мм стени баня - материали и монтаж	м2	175,310					68,44		11998,22
Мокри помещения - тотал									12834,97

	мярка	количество	%	количество	ед.цена материали	сума материали	ед.цена	сума за работа	тотал
11. МАЗИЛКИ И ШПАКЛОВКИ ИНТЕРИОР - ROFIX									
Баумит Старконтакт 25 кг - две ръце	м2	1197,5	1	1197,5	3,07	3676,17	13,00	15566,85	19243,02
Баумит Мулти Ренова 25 кг - две ръце	м2	1197,5	1	1197,5	1,47	1756,26	13,00	15566,85	17323,11
Мрежа армировъчна Баумит СтарТекс	м2	1197,45	1	1197,45	1,69	2023,69			2023,69
Монтаж на ъгли с мрежа	м		1	0,00	2,65	0,00	3,00	0,00	0,00
Залагане на профил с мрежа - прозорци и врата	м	0,00	1	0,00	1,80	0,00	6,00	0,00	0,00
Монтаж на ръбохранител	м	0,00	1	0,00	0,65	0,00	3,00	0,00	0,00
Дричкосване	м2	1197,45	1	1197,45		0,00	6,00	7184,70	7184,70
Мазилки и шпакловки интериор четири ръце - материали и монтаж	м2	1197,5					38,23		45774,52
Мазилки и шпакловки интериор - тотал									45774,52

	мярка	количество	%	количество	ед.цена материали	сума материали	ед.цена	сума за работа	тотал
12. ЗАВЪРШВАНЕ НА ФАСАДА - ROFIX									
Фасадна мазилка Баумит СиликатТоп - К 1.5 25 кг	м2	125,3	1	125,3	8,50	1065,31	13,00	1629,29	2694,60
Фасадна шпакловка СтарКонтакт 25 кг две ръце	м2	125,3	1	125,3	3,07	384,76	13,00	1629,29	2014,05
Мрежа армировъчна Баумит СтарТекс	м2	125,33	1	125,33	1,69	211,81			211,81
Монтаж на ъгли с мрежа Баумит	м		1	0,00	2,65	0,00	3,00	0,00	0,00
Залагане на профил с мрежа - прозорци и врата	м		1	0,00	1,80	0,00	6,00	0,00	0,00
Завършване на фасада - материали и монтаж	м2	125,3		125,3			39,26		4920,46
Завършване на фасада - тотал									4920,46

	мярка	количество	%	количество	ед.цена материали	сума материали	ед.цена	сума за работа	тотал
13. ЗАВЪРШВАНЕ НА ФАСАДА - ПРОФИЛ ТЕРМОБОР - АЖУРНА ОБШИВКА									
Фасаден профил - Термобор - профил трапец 28-42/42	м2	125,06	1	125,06	98	12255,88	80,00	10004,80	22260,68
Летви с фаска 38/58 мм	м	250,12	1,20	300,14	2,68	804,39			804,39
Винтове 6x160 мм	бр.	750,36	1	750,36	0,273	204,85			204,85
Винтове 5x80 мм	бр.	750,36	1	750,36	0,078	58,53			58,53
Неръждаеми винтове 12/50SS	бр.	3751,80	1	3751,80	0,06	225,11			225,11
Завършване на фасада - материали и монтаж	м2	125,1		125,060			188,34		23553,55
Завършване на фасада - тотал									23553,55

	мярка	количество	%	количество	ед.цена материали	сума материали	ед.цена	сума за работа	тотал
13. ЗАВЪРШВАНЕ НА ФАСАДА - ПРОФИЛ ТЕРМОБОР - ПЛЪТНА ОБШИВКА									
Фасаден профил - Термобор - профил трапец 19/117	м2	261,03	1	261,03	85,03	22195,38	80,00	20882,40	43077,78
Защитно лазурно масло за външна употреба OSMO	м2		1,20	0,00	6,86	0,00	14,00	0,00	0,00
Летви с фаска 38/58 мм	м	522,06	1,20	626,47	2,68	1678,94			1678,94
Винтове 6x160 мм	бр.	1566,18	1	1566,18	0,273	427,57			427,57
Винтове 5x80 мм	бр.	1566,18	1	1566,18	0,078	122,16			122,16
Неръждаеми винтове 12/50SS	бр.	7830,90	1	7830,90	0,06	469,85			469,85
Завършване на фасада - материали и монтаж	м2	261,0		261,030			175,37		45776,31
Завършване на фасада - тотал									45776,31

14. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗХОДИ									тотал
Транспортни разходи, включващи доставка на панели - приблизителна цена									6000,00
Непредвидени разходи (квартирни, кран, WC, фургон и др.) - приблизителна цена									21313,96
Декинг									0,00
ВиК инсталация									0,00
Електроинсталация									0,00
Слънцезащита									0,00
Пергола									0,00
допълнителни разходи - тотал									27313,96

ТОТАЛ СУМА БЕЗ ДДС	848873,19
---------------------------	------------------

Забележка: 1. Всички количества са ориентировъчни. В протокола за заплащане се актуват само действително закупените материали и извършени СМР.